

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.04.2024

№ 2248

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «СибирьСпортСити» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 19.02.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.02.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «СибирьСпортСити» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032065:12 площадью 158945 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание штаба по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, военный городок № 95 (зона объектов лесного парка (Р-5)) для спортивной базы с 10 % до 16 % в связи с несоблюдением требований пункта 14 статьи 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьи 12.2 Закона Новосибирской области от 26.09.2005 № 325-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Новосибирской области», постановления Правительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 82-п «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения – лесного парка «Заельцовский бор» Новосибирской области», пункта 1 приложения 7 к Положению об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области, утвержденному постановлением Правительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 83-п.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов